



04009232912000008



8163

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 923

29 Δεκεμβρίου 2000

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Σολωμού από Λ. Μαραθώνος έως την Δ.Π. Λεωφ. Υμηττού στο Δήμο Γέρακα ..... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Φιλίππου - Μελενίκου - Επισ. Ν. Κίτρους και ανωνύμου πεζοδρόμου, με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Νηπιαγωγείου ..... 2
- Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Βαλαμουτοπούλου στο Ο.Τ. 21 ως υφισταμένης προ του έτους 1923, στο σχέδιο πόλης Αλμυρού Ν. Μαγνησίας ... 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 26.396,43 τ.μ. στην Δασική θέση «Αυγό» περιοχής Δημ. Δ/τος Ταξιάρχου του Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκ/κής..... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Δ12/ΟΙΚ/36929 (1)
- Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Σολωμού από Λ. Μαραθώνος έως την Δ.Π. Λεωφ. Υμηττού στο Δήμο Γέρακα.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας:  
2-3- 89 ΦΕΚ 259 Α/9-5-89.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17-7-1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16-8-1923 τ. ΑΕ).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5-8-1977 τ. ΑΕ), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26-7-1979 τ.ΑΕ) και 960/1970 ΦΕΚ 194/25-8-79 τ. ΑΕ.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8-2-88 ΦΕΚ 28/16-2-88 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29-11-90 (ΦΕΚ 746/Β/30-11-90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2, αποφασίζουμε:

α. Την επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Σολωμού από Λ. Μαραθώνος έως την Δ. Π. Λεωφ. Υμηττού στο Δήμο Γέρακα.

β. Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ. Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 5702

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Φιλίππου - Μελενίκου- Επισ. Ν. Κίτρους - και ανωνύμου πεζοδρόμου, με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Νηπιαγωγείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14-7-1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας», ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

5) Τις με αριθ. 1079/1998 και 1379/98 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

6) Την 159η /2000 πράξη του Περιφερειακού Σ. Χ. Ο. Π.

Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 12η/ 7 -11 -2000) με τη θετική κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση.

7) Τη με αριθ. ΔΠ/ΠΜ/426/28/26-5-94 (ΦΕΚ 602Δ/21-6-94) Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία επανεπιβλήθηκε ο χαρακτηρισμός χώρου Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. Μελενίκου-Φιλίππου- Επισ. Κίτρους και ανωνύμου πεζοδρόμου του Δήμου Θεσσαλονίκης.

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Μελενίκου - Φιλίππου - Επισ. Ν. Κίτρους - και ανωνύμου πεζοδρόμου, με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Νηπιαγωγείου και τον χαρακτηρισμό του αντίστοιχου χώρου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α, ως χώρο οικοδομήσιμο με την επιβολή προκηπίου πλάτους 5,00 μέτρων, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1: 500 θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Νοεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΙΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΕΥΡΕΛΟΓΙΣΜΟ  
Α. Β. ΖΑΧΑΡΑΚΗΣ ΚΑΤΗ ΠΟΡΕΥΤΗ 36

Αριθ. 1265

Αναγνώριση ιδιωτικής παρόδου της οδού Βαλαμουτοπούλου στο Ο.Τ. 21 ως υφισταμένης προ του έτους 1923, στο σχέδιο, στο σχέδιο πόλης Αλμυρού Ν. Μαγνησίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Ν.Δ. 3620/56 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περιφερειακών Αρχών διανομαρχικού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίου Έργων αρμοδιοτήτων» όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

2. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

3. Το εγκεκριμένο με το από το έτος 1948 ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Αλμυρού.

4. Την από 18.2.2000 αίτηση των Αθ. Τσούλη, Μαρίας Τσούλη, Ιωάν. Μπουκουβάλα και Μιλτ. Παπακωνσταντίνου, με την οποία ζήτησαν την έκδοση απόφασης Νομάρχης για την πάροδο της οδού Βαλαμουτοπούλου που έχει σχηματιστεί πριν το έτος 1923.

5. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η εν λόγω πάροδος α) 10433/1980 του συμβολαιογράφου Αλμυρού Νικ. Λυμπερόπουλου.

β) 10689/1961 του συμβολαιογράφου Αλμυρού Γεωρ. Δεληστάθη.

(3)

6. Τις με αριθ. 133/11-10-2000 και 134/11-10-2000, ένορκες βεβαιώσεις μαρτύρων που βεβαιώνουν την ύπαρξη της παρόδου προ του 1923.

7. Το αριθμ. 11699/23-12-1999 έγγραφο του Δήμου Αλμυρού, με το οποίο βεβαιώνεται ότι η πάροδος προϋπήρχε του έτους 1923 και ότι από τότε ουδεμία αυξομείωση της επήλθε.

8. Το από Δεκέμβριο 1999 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Βασιλείου Μαμούρα.

9. Το αριθ. πρακτ. 5/9-11-2000 θέμα 6ο του Συμβουλίου Χ. Ο. Π. του Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζεται ότι η πάροδος της οδού Βαλαμουτοπούλου προϋπήρχε του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου. η πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Αλμυρού (ΟΤ. 21) και περικλείεται από τις οδούς Βαλαμουτοπούλου, Βόλου, Μεσογείων και Σαλαμίνας, όπως φαίνεται χρωματισμένη με κόκκινη μελάνη στο από Δεκέμβριο 1999 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Βασιλείου Μαμούρα, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ - ΠΕ Μαγνησίας επί 15 ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

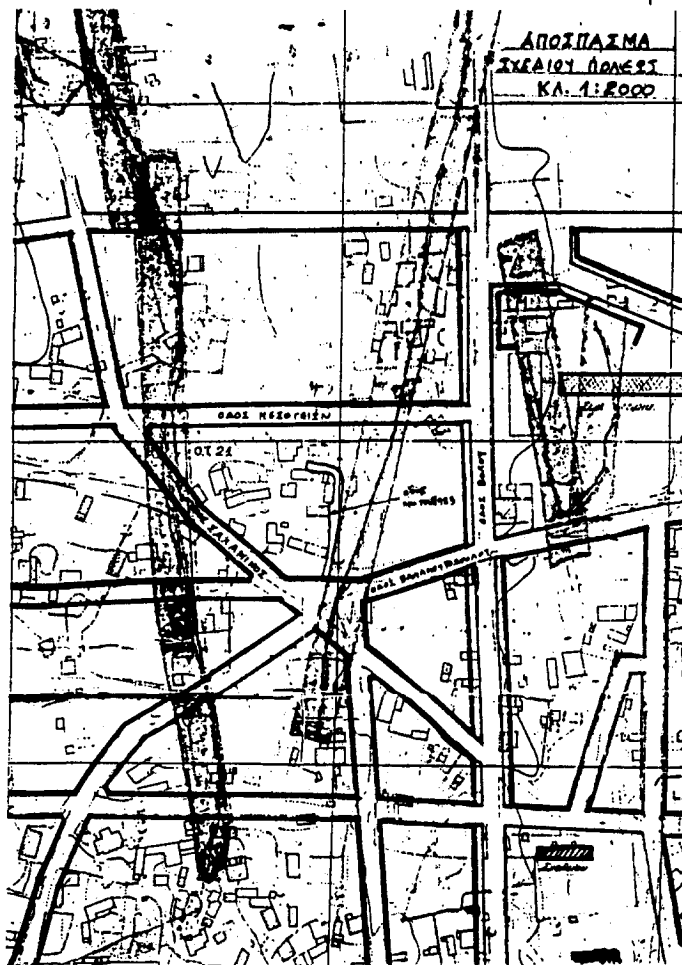
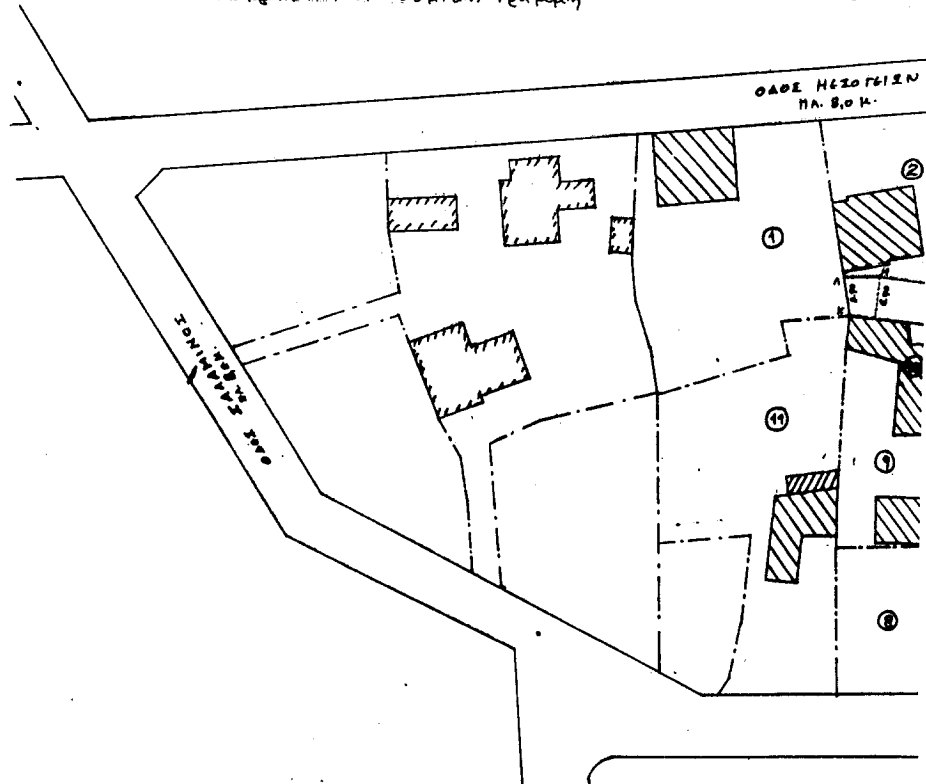
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 24 Νοεμβρίου 2000

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΕΡΓΙΑΛΗΣ

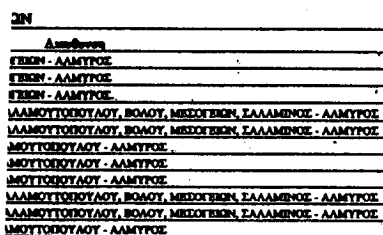
ΥΠΟΜΗΝΑ  
• (ΑΒΓΑΞΗΝΗΣΚΛΗΝΣΟΠΡΙΣΤΥΑ) → οδός προ του 1923

— προτεινόμεν οδοποιον Γραμμή  
- - - - - Καταρχονόμεν οδοποιον Γραμμή



## ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη	Δ
1	Μεταπολιτικός Γεωργίου	οδός ΗΕΣΟΓΕΙΩΝ
2	Γεωργίου Αθανασίου & Μαρίας	οδός ΗΕΣΟΓΕΙΩΝ
3	Μανώλης Ιωάννης	οδός ΗΕΣΟΓΕΙΩΝ
4	Βασιλείου Χρύση	οδός ΒΑΛΑΜΟΥ
5	Βασιλείου Χρύση	οδός ΒΑΛΑΜΟΥ
6	Κ.Λα. Γεωργίου Φραγκού	οδός ΒΑΛΑΜΟΥ
7	Παναγιωτακίου Μιλτιάδη	οδός ΒΑΛΑΜΟΥ
8	Βασιλείου Χρύση	οδός ΒΑΛΑΜΟΥ
9	Κωνσταντίνου Παναγιώτη	οδός ΒΑΛΑΜΟΥ
10	Βασιλείου Χρύση	οδός ΒΑΛΑΜΟΥ
11	Κ.Λα. Γεωργίου Φραγκού	οδός ΒΑΛΑΜΟΥ



ΕΡΓΟ	Αναγνώριση οδού προ του 1923
ΘΕΣΗ	Ο.Τ. 21(Βαλαμουντακιούλου - Βόλου - Μασσικιαν - Σαλαμινός) ΑΛΜΥΡΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΒΑΣ. ΜΑΜΟΥΡΑΣ - ΠΟΛ. ΜΗΧ.
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1/500	ΑΛΜΥΡΟΣ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1999

ΘΕΩΡΗΤΕΙ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ι. ΜΑΜΟΥΡΑΙ

ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΓΕΚΩ. ΜΕΛΟΣ ΒΙΟΤ. ΜΗΧ. ΕΤΕ. ΑΘΗΝ.

ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΧ. 27137

ΙΑΣΩΝΙΣ 9 - ΑΡΜΥΡΟΣ - 22561

ΘΕΩΡΗΤΕΙ

Το παρόν

αυθεντείται την 14η Οκτωβρίου 1965.

1265 / 8000

Αυθεντείται

Νομάρχης Μακεδονίας,

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τελεφωνικές Αγγελίες στο σχεδιασμένο  
 χεῖμα διπλό αντί του πρωτοτύπου

43

Αριθ. 3758

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 26.396,43 τ.μ. στην Δασική θέση «Αυγό» περιοχής Δημ. Δ/τος Ταξιάρχη του Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
  - I. Του άρθρου 41 παρ. 1.
  - II. Του άρθρου 38.
3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - I. 160417/1180/8.7.70.
  - II. 182447/3049/24.9.80
4. Την με αριθμό 5205/7.11.2000 Πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.
5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».
6. Την με αριθμό 5631/11.8.2000 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατα-

νομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού είκοσι έξι χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα έξι και σαράντα τριών (26.396,43) τ.μ. στη δασική θέση «Αυγό» περιοχής Δημ. Δ/τος Ταξιάρχη Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που καταστράφηκε ολοσχερώς από πυρκαγιά που έγινε στις 9.7.2000.

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται μεταξύ γεωγραφικού μήκους 23° 32' και γεωγραφικού πλάτους 40° 28' και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δασικό δρόμο.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

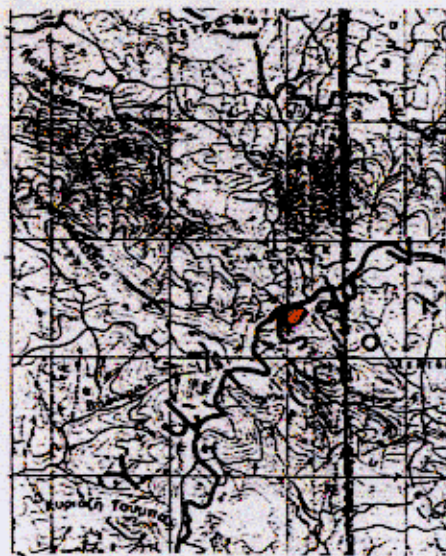
Πολύγυρος, 16 Νοεμβρίου 2000

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών Ν. Χαλκιδικής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΟΥΜΟΥΣΙΔΗΣ





## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής έκτασης εμβαδού

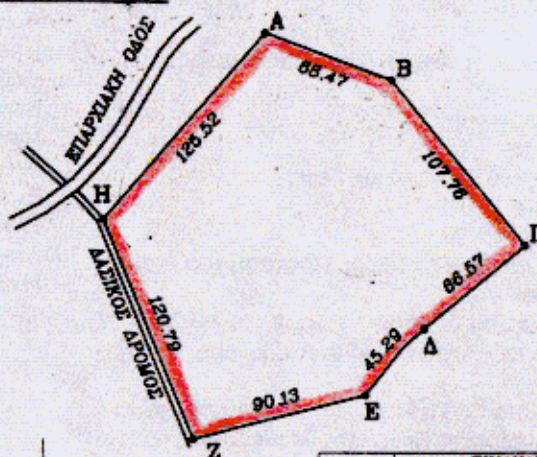
26.396,43 τ.μ. στη θέση «Αυγό»

περιοχής Δημ. Διαμ. Ταξάρχη

Δήμου Πολυγύρου που κήκε

στις 9-7-2000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:3000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18 %

ΣΗΜΕΙΑ α/α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
	X	Y
A	460016,34	4478918,40
B	460080,18	4478893,66
Γ	460146,39	4478808,64
Δ	460094,36	4478767,12
Ε	460063,88	4478733,61
Ζ	459976,23	4478712,58
Η	459932,35	4478825,12

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Ταξάρχη, Δήμου Πολυγύρου.

στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση εμβαδού 26.396,43 τ.μ.

Δασική θέση: «Αυγό»

Γεωγρ. Μήκος: 23° 32'

Γεωγρ. Πλάτος: 40° 28'

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δασική έκταση που κήκε

Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Ρέμα

Πολύγυρος 7-11-2000

Ο Συντάξας Δασολόγος



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Βασίλειος Καλλιόπουλος  
Δασολόγος με βαθ. Δ/ντου